

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 27**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 919 117,36
Получено денежных средств	2 984 424,21
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	882 978,33
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	124 540,39
Диспетчерская служба	8 180,62
Услуги паспортного стола МФЦ	1 419,73
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	150 550,31
Текущий ремонт	859 750,99
Обслуживание лифтового хозяйства	421 213,40
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 515,09
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	8 880,61
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 410,21
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	12 734,87
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	17 570,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	418 592,60
Содержание мусоропровода	119 572,34
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	305 586,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	80 579,21
Направленно исковых заявлений	1 641 920,76
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	851 362,20